

ピエ・タ・テール新庄 102

【内装リフォーム予定！】学生・单身さんにおすすめ1K物件
石川県立大学近く！スーパーや飲食店も近くにあり、学生さんや初めての1人暮らしの方や社会人の单身の方にオススメです！ロフト下部が収納になっており、お部屋を広々お使いいただけます！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/バス・トイレ別/エアコン付き/温水洗浄便座/TVモニター付きインターホン/照明器具/ロフト/インターネット無料/プロパンガス	
近隣情報	とみたクリニック: 700m Aコープ富奥店: 300m ファミリーマート野々市新庄六丁目店: 350m

物件概要	
所在地	石川県野々市新庄5丁目235-2
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 新庄バス停徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	2000年02月/木造
階建/総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋8帖, K4帖)
専有面積	32.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

月額賃料	
家賃	¥49,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	町費800円/RL Support System+M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円/クラスコギャランティ 初回保証料59,400円(税込み) HIKESHI SAN13,200円(税込み)
入居条件	保証人不要・代行 火災保険料はRL Support System + Mに含む。 画像は別部屋の写真です。内装は現況優先となります。
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%