

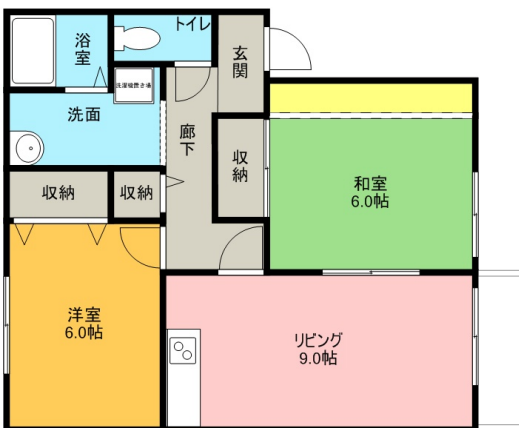
【ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！】

インターネット無料！駐車場2台契約可！収納が多く、荷物が多い方も安心。インターネット無料（無線ルーターでWi-Fi利用可）。野々市市立御園小学校まで徒歩5分。



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718(元/月税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606(元/月税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用*	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	-
仲介手数料	0 無料	-
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	-



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥54,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / ファイテック9,600円(税込み)
入居条件	保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime; Siを含む 短期解約違約金有り(1年以内:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分)
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	白山病院: 520m バロー: 1200m セブンイレブン: 470m

物件概要	
所在地	石川県野々市市稲荷1丁目43
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/野々市駅バス停 稲荷徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1997年05月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,和7帖,DK9帖)
専有面積	55.2㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%