アルベロ・グラジオ A

オール電化でランニングコストを抑えることで出来る物件!

統一感のある内装、設備のデザインが非常に魅力的なお部屋です。広い収納、シムテムキッチン、追い焚き付きで設備も充実しています。主要道路へのアクセスも良好!









設備項目

オール電化 / カウンターキッチン / 独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / コンロ2口以上

近隣情報

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市鞍月4丁目48番地2			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 県庁前徒歩7分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	2017年06月 / 木造			
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)			
間取り	1LDK(LDK14帖,洋8帖)			
専有面積	43.06㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	東			

月額賃料					
家賃	¥63,000				
共益費	¥4,000				
駐車料	¥6,600				
その他	暮らすコンシェルジュ P r i m e + S 3,278円(税込み)				
	初期費用				
敷金	2ヶ月				
礼金	2ヶ月				
仲介手数料	家賃 × 消費税				
更新事務手数料	69,300円				
その他	暮らすコンシェルジュ + S加入金28,600円(税込み)				
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2025.6.15解約				
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト (1,320円/月 額)、暮らすコンシェルジュ加入金+8 (13,200円/初回 のみ)必須				



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年7月31日 取引形態:代理 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%