

# コテージY 103

金城大学近く！学生にオススメ！加賀笠間駅まで450mです！  
インターネット料無料で使い放題！毎月のコストが抑えられます！スーパー（Aコープ）近いです！閑静な住宅地なので静かで快適環境です。南向きで日当たり良好！室内部屋干しあり。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥29,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥2,200
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ファイテック9,600円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	2024.2.28解約予定 保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む。 インターネット利用時（初回事務手数料として3,300円） 短期解約違約金有り（1年未満：家賃の1ヶ月分）
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / インターネット対応

## 物件概要

所在地	石川県白山市西美沢野町4-6
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/加賀笠間駅徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1989年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋7.5帖,K2帖)
専有面積	26.99㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

近隣情報

千代野温泉クリニック:1605m Aコープ加賀野店:341m  
ファミリーマート:345m

crasco

野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月15日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%