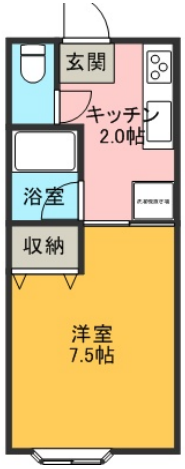
# コテージY 102

金城大学近く！学生にオススメ！家賃のみ１ヵ月無料！
インターネット料無料で使い放題！毎月のコストが抑えられます！スーパー（Ａコープ）近いです！閑静な住宅地なので静かで快適環境です。南向きで日当り良好！室内部屋干しあり。

## 間取り




※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | \29,000 |
| 共益費 | \3,500 |
| 駐車料 | \2,200 |
| その他 | 浄水器リース料1,430円(税込み)／<br>暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み) |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み) |
| 入居条件 | ２０２２／１２／１８解約●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む。●インターネット利用時（初回事務手数料として３，３００円）●短期解約違約金有り（１年未満：家賃の１ヶ月分） |
| 特約 | 法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須 |

## 設備項目

室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／インターネット無料／プロパンガス／南向き／インターネット対応

| | |
|---|---|
| 近隣情報 | ◎千代野温泉クリニック：1605m ◎Ａコープ加賀野店：341m<br>◎ファミリーマート：345m |

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 石川県白山市西美沢野町4－6 |
| 沿革／最寄り駅 | ＩＲいしかわ鉄道/加賀笠間駅徒歩５分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工／構造 | 1989年03月／木造 |
| 階建／総戸数 | 2階建(1階部分) |
| 間取り | 1K(洋7.5帖,K2帖) |
| 専有面積 | 26.99㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 入居中 |
| 部屋向き | 南 |

crasco
野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606　FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月26日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |