

# 武蔵野ビル 107

金沢市諸江エリアのお部屋です。

国道 8 号線へのアクセス良好！バス便の良い大通りもすぐで通勤にも便利です。ショッピングセンターやコンビニ・飲食店も多く生活しやすい環境です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥23,000
共益費	¥2,000
駐車料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/バス・トイレ別/BSアンテナ/エアコン付き/駐輪場/プロパンガス/南向き

## 物件概要

所在地	石川県金沢市諸江町中丁158-1
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅/バス停 南新保口徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1985年05月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(洋7帖,K3帖)
専有面積	20.52㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

近隣情報

小松眼科クリニック：789m 業務スーパー：155m ローソン：264m

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年12月4日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%