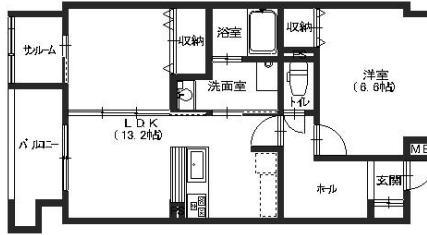


# ガレリア コルテ 303

オートロック・宅配BOX付き！鉄筋コンクリート造マンション！  
エントランスオートロック、エレベータ、宅配ボックス、対面式システムキッチン、サンルーム、ウォークインクローゼット、浴室換気乾燥機とニーズが高い設備がいっぱいです！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥69,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ファイテック9,600円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	2025.2.28解約予定 火災保険料・消臭抗菌代はクラスコンシェルジュPrime + Mに含む 個人契約に限り、礼金なし。 法人契約の場合、礼金2ヵ月
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / 駐輪場 / エアコン付き / 南向き / プロパンガス / カウンターキッチン / 駐車場2台以上

御経塚クリニック：750m マルエー二日市店：200m

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県野々市市二日市4丁目102
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/野々市駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2007年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)
間取り	1LDK(洋6.6帖,LDK13.2帖)
専有面積	51.81㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年3月中旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年2月6日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%