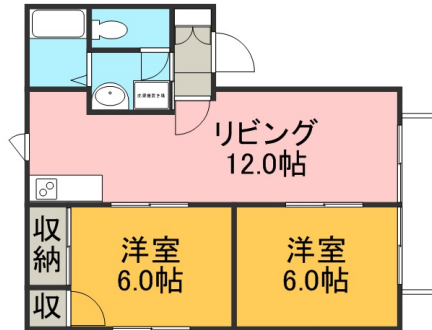


# ディアスフラワーハウス A202

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゼンです  
インターネット無料（Wi-Fi）！駐車場並列2台目契約可能です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス

### 近隣情報

吉光内科医院 : 300m アルビス明倫通り店 : 240m  
ファミリーマート : 500m

## 間取り

## 物件概要

所在地	石川県野々市市堀内5丁目50
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 堀内町徒歩 3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2003年11月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK12帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	50.54㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月中旬
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥60,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥3,300
その他	町費150円 / シャームゼンライフサポート1,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	120000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費用79,200円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	2026.3.14
特約	保証会社 らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0％・更新なし 日本セーフティー：月額家賃等の40％・50％・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonaiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%