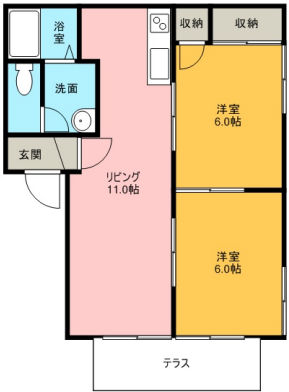


エスペランサ 106

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゼンです
駐車場2台可！広々2LDKでファミリー・新婚さん・カップルにもおすすめ
です。インターネット無料（Wi-Fi付き）で月額のランニングコストをぐっと抑えられます。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥57,000
共益費	¥45,000
駐車場料	¥3,300
その他	町費700円 / シャームゼンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	57000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	62,700円

その他	クリーニング費79,200円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	2025.7.30入居可能予定●
特約	保証会社 らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし 日本セーフティー：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニタ付きインターネット / エアコン付き / 南向き / 照明器具 / 専用庭 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / コンロ2口以上

物件概要

所在地	石川県野々市市粟田3丁目74
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/野々市駅バス停 粟田北徒歩 2 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2001年04月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK11帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	52.01㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年7月下旬
部屋向き	南

近隣情報

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonaiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月8日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%