

# アウル 208

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです  
 【大幅リノベーション】周辺環境充実でお車がない方も安心の好立地です！インターネット無料(Wi-Fi付き)で月額費用をぐっと抑えられます！



お部屋の写真と間取りが異なるとなる場合は、現状を優先します。

設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / BSアンテナ / エアコン付き / 南向き / プロパンガス / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 照明器具 / 駐輪場 / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料	
近隣情報	-

物件概要	
所在地	石川県野々市市新庄3丁目93
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/野々市駅バス停下新庄徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2001年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK11.5帖,洋5.3帖,和6帖)
専有面積	53.28㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥79,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥3,300
その他	町費800円 / シャーメゾンライフサポート 2 4 1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	198000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費79,200円(税込み) 初回保証料36,300円(税込み)
入居条件	
特約	保証会社 らくらくパートナー：初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用：2.0%・更新なし 日本セーフティ：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間



GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
 TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
 MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月10日  
 取引形態：媒介  
 国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%