

アウル 105

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゼンです
インターネット無料（Wi-Fi完備）で月々のランニングコストを抑えることができます！室内干し付きで雨の日のお洗濯も安心♪



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥3,300
その他	町費800円 / シャームゼンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	55000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	60,500円

その他	ハウスクリーニング費79,200円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
-----	---

入居条件	2025.7.25入居可能予定●
------	------------------

特約	保証会社 らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0％・更新なし 日本セーフティー：月額家賃等の40％・50％・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間
----	---

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 南向き / インターホン

物件概要

所在地	石川県野々市市新庄3丁目93
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/野々市駅バス停 下新庄徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2001年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK11.3帖,洋5帖,和6帖)
専有面積	53.28㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年7月下旬
部屋向き	南

近隣情報

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonaiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月7日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%