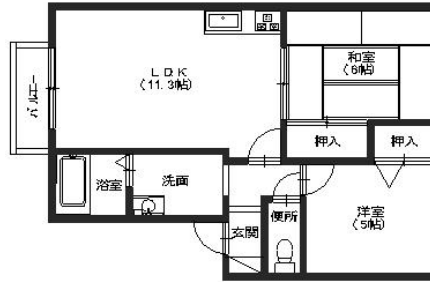


アウル 101

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです
フルリノベーション物件！ポップインアラジン付き！ご自宅でゆっくり映画鑑賞ができます。インターネット無料なので月額のランニングコストをぐっと抑えられます。



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥78,000
共益費	¥4,500
駐車場料	¥3,300
その他	町費800円／シャームゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	78000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費79,200円(税込み)
入居条件	2025.7.25入居可能予定●
特約	保証会社①らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0％・更新なし②日本セーフティー：月額家賃等の40％・50％・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／BSアンテナ／TVモニター付きインターホン／エアコン付き／南向き／プロパンガス

物件概要

近隣情報	-
------	---

所在地	石川県野々市市新庄3丁目93
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/野々市駅バス停 下新庄徒歩 2 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2001年03月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK11.5帖,洋5帖,和6帖)
専有面積	53.01㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月17日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%