

# レックス駅西 503

金沢市駅西本町エリアのファミリー物件！

インターネット無料で初期費用も抑えられます！また、国道8号線も近くにあり、通勤にも便利です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/トランクルーム/BSアンテナ/防犯カメラ/TVモニター付きインターホン/エレベーター/エアコン付き/駐輪場/インターネット無料/プロパンガス/南向き/独立洗面台/コンロ2口以上/カウンターキッチン

近隣情報

波多野整形外科: 547m マックスバリュ: 508m ローソン: 29m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町3丁目6-10
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念西徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1997年03月/鉄骨造
階建/総戸数	7階建(5階部分)
間取り	3LDK(和6帖,洋6帖,洋6帖,LDK12帖)
専有面積	68.31㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月中旬
部屋向き	南東

## 月額賃料

家賃	¥75,000
共益費	¥5,000
駐車料	¥6,600
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	82,500円
その他	クラスコギャランティ 初回保証料89,900円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 量表替え36,300円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System + Mに含む 2026.3.27解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年2月24日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%