

円光寺2丁目S貸家 1

オール電化の戸建て物件！駐車 1台分可能
追い焚き・システムキッチンなど設備が充実しております。TVインターフォン有りでセキュリティーも充実！ファミリーの方イチオシです。



設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / パルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 南向き / システムキッチン / IHクッキングヒーター

近隣情報

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

| | |
|-----------|----------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市円光寺2丁目1-44-2 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 円光寺バス停徒歩3分 |
| 建物種別 | 一戸建て |
| 施工 / 構造 | 2007年07月 / 木造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(1階部分) |
| 間取り | 3LDK(LDK15帖,洋5帖,洋5帖,洋6帖) |
| 専有面積 | 71.99m ² |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南 |

月額賃料

¥90,000

| | |
|-----|----------------------------------|
| 家賃 | |
| 共益費 | - |
| 駐車料 | - |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|--|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | 1ヶ月 |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車料) × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 99,000円 |
| その他 | クラスコギャラント 初回保証料93,300円(税込み) 暦表替え36,300円(税込み) |
| 入居条件 | 1階和室のロールカーテンが入居中に壊れた場合家主にて普通のカーテンに取替 エアコンは1階リビングのもののみ設備 リビングの蓄熱暖房機が入居中に故障した場合家主にて撤去 火災保険料はRL Support System+Mに含む |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月11日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |