

レックス駅西 502

金沢市駅西本町エリアのファミリー物件です！

コンビニ隣で便利 マックスバリュまで徒歩10分です！対面システムキッチンで料理も楽しくなりますね 50M道路・金石街道どちらも出やすい好立地です！



設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / 防犯カメラ / TVモニター付きインターホン / 駐輪場 / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン / コンロ2口以上 / 照明器具

近隣情報

波多野整形外科 : 547m マックスバリュ : 508m ローソン : 29m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

| | |
|-----------|--------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市駅西本町3丁目6-10 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念西徒歩 5分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 1997年03月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 7階建(5階部分) |
| 間取り | 3LDK(和6帖,洋6帖,洋6帖,LDK12帖) |
| 専有面積 | 68.31㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南東 |

月額賃料

| | |
|-----|--------------------------------|
| 家賃 | ¥75,000 |
| 共益費 | ¥5,000 |
| 駐車料 | ¥6,600 |
| その他 | 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) |

初期費用

| | |
|-------|---|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み) |
| 入居条件 | 法人契約は敷金礼金2ヶ月発生します 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む |
| 特約 | 法人契約 : 暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 |

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年5月16日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |