

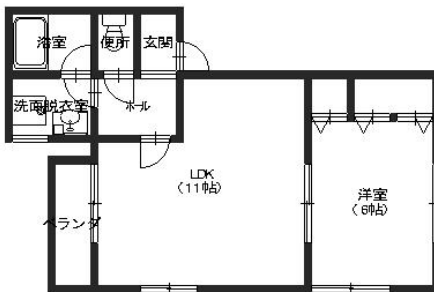
# レガロデルシエロ 102

全室角部屋で日当たり良好！

金沢市諸江の単身者・新婚さん向けのお部屋です。国道8号線へのアクセス良好！バス便の良い大通りも近く通勤にも便利です。ショッピングセンターや飲食店も多く生活しやすい環境です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2024.9.30解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / プロパンガス / 南向き

## 物件概要

所在地	石川県金沢市諸江町中丁41
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 上諸江徒歩 10分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1998年08月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK11帖,洋6帖)
専有面積	40.57㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

近隣情報

金沢社会保険病院 : 636m 業務スーパー : 239m ローソン : 408m

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月22日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%