

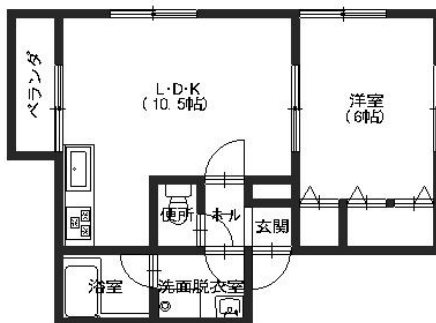
レガロデルシエロ 101

全室角部屋で日当たり良好！

金沢市諸江の単身者・新婚さん向けのお部屋です。国道8号線へのアクセス良好！バス便の良い大通りも近く通勤にも便利です。ショッピングセンターや飲食店も多く生活しやすい環境です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|--|
| 家賃 | ¥50,000 |
| 共益費 | ¥3,000 |
| 駐車料 | ¥4,400 |
| その他 | 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み) |

初期費用

| | |
|-------|---|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み) |
| 入居条件 | 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2024.11.4解約 |
| 特約 | 法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須 |

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / プロパンガス / 南向き

近隣情報

金沢社会保険病院：636m 業務スーパー：239m ローソン：408m

物件概要

| | |
|-----------|---------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市諸江町中丁41 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上諸江徒歩 10分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | 1998年08月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(1階部分) |
| 間取り | 1LDK(LDK10.5帖;洋6帖) |
| 専有面積 | 38.09㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南 |

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月22日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |