

ロイヤルシティ 402

インターネット無料！初月家賃2ヶ月無料！

大通りへのアクセス良好！金沢駅までも徒歩圏内の立地です！金沢駅周辺でお探しのお客様にオススメです！コンビニ隣！スーパー徒歩圏内で面白い物にも困りません！



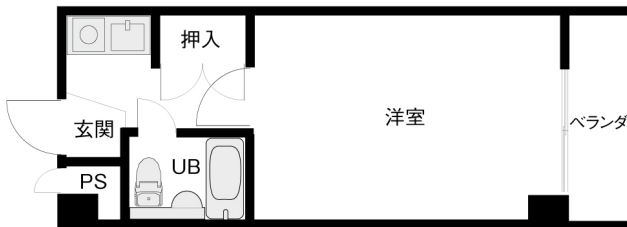
設備項目

バルコニー・ベランダ／照明器具／トランクルーム／TVモニターインターホン／エレベーター／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／IHキッチンヒーター／都市ガス／南向き

近隣情報

◎波多野整形外科：367m ◎100b a n マート：900m
◎ファミリーマート：52m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町1丁目15-11
沿革／最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1987年06月／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建／総戸数	9階建(4階部分)
間取り	1K(K3帖,洋8帖)
専有面積	21.52㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥31,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥9,000
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュMiddle+S2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス38,520円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+S加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り（半年未満での解約の場合賃料の3ヵ月分・2年未満の解約で賃料の1ヵ月分）●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む●法人契約の場合礼金2ヶ月
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

crasco

金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月21日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%