

四季の街 ドゥ・モニターニュ春 203

オートロック・防犯カメラ付きのハイグレードマンション。
金沢市藤江北の単身者・新婚さん向けのお部屋です。スーパー、コンビニ、ドラッグストア徒歩圏内！暮らしやすい石川県庁エリア、金沢駅にも車で10分です。システムキッチンや浴室乾燥機など設備が充実！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北1丁目313
沿革/最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江北徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2000年02月/RC(鉄筋コンクリート造)
階建/総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10.7帖,洋3帖)
専有面積	38.2㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年1月下旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥58,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	1.5ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 法人契約の場合敷金礼金2か月 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む 2024.12.31解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

独立洗面台/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/システムキッチン/照明器具/バス・トイレ別/浴室乾燥機/温水洗浄便座/トランクルーム/ウォークインクローゼット/ケーブルテレビ(CATV)/防犯カメラ/オートロック/宅配ボックス/エアコン付き/インターホン/駐輪場/プロパンガス/南向き/カウンターキッチン/TVモニタ付きインターホン/コンロ2口以上

近隣情報	金沢西病院：561m (株)大阪屋ショップ 大徳店：801m ローソン：43m
------	--



金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年12月23日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%