

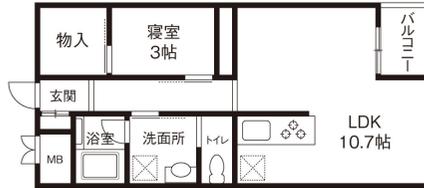
# 四季の街 ドゥ・モニターニュ春 102

オートロック・防犯カメラ付きのマンション！

金沢市藤江北の単身者・新婚さん向けのお部屋です。スーパー、コンビニ、ドラッグストア徒歩圏内！暮らしやすい石川県庁エリア、金沢駅にも車で10分です。システムキッチンや浴室乾燥機など設備が充実！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	1.5ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2024.8.31解約
特約	-

## 設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / 駐輪場 / オートロック / バルコニー / ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン

## 物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北1丁目313
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江北徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2000年02月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.7帖,洋3帖)
専有面積	38.2㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

近隣情報

金沢西病院: 561m (株)大阪屋ショップ 大徳店: 801m  
ローソン: 43m

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年10月18日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%