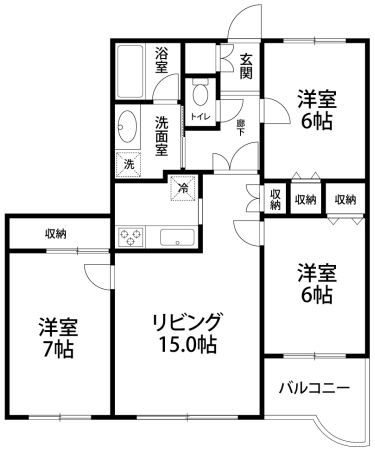
四季の街 ドゥ・モンターニュ花 305

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。
金沢市藤江のオートロック・防犯カメラ付きのハイグレードマンション。
単身者向けやファミリー向けのお部屋がございます。利便性と暮らしやすさで好評の石川県庁エリア、金沢駅にも車で１０分です。






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\110,000
共益費	\7,000
駐車料	\5,500
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	110,000円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料115,800円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は、敷金礼金２か月●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026/3/29解約
特約	居室内での石油ストーブ及びファンヒーター等の灯油使用の暖房は禁止です。又、居室内における結露については、換気等を行い、ご契約者（ご入居者）様の善良なる管理をお願いします。 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／オートロック／宅配ボックス／エレベーター／エアコン付き／TVモニタ付きインターホン／防犯カメラ／インターネット無料／コンロ2口以上／プロパンガス／システムキッチン

近隣情報	◎中央病院：903m ◎（株）大阪屋ショップ ◎大徳店：588m ◎ローソン：178m

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北2丁目310
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江北徒歩１分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2001年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	6階建(3階部分)
間取り	3LDK(洋7帖,洋6帖,洋6帖,LDK15帖)
専有面積	73.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月21日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%