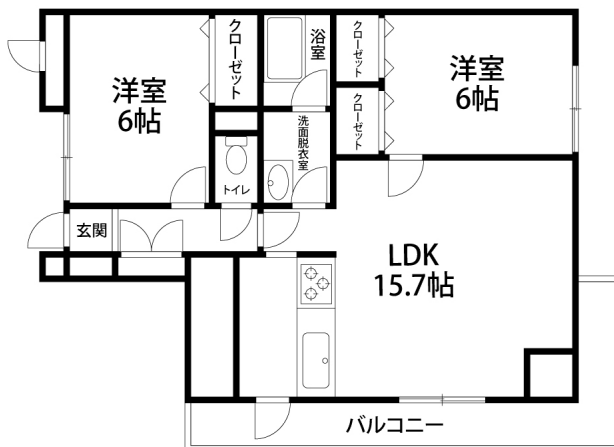


四季の街 ドゥ・モンターニュ花 401

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。
金沢市藤江のオートロック・防犯カメラ付きのハイグレードマンション。
単身者向けやファミリー向けのお部屋がございます。利便性と暮らしやすさで好評の石川県庁エリア、金沢駅にも車で10分です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北2丁目310
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江北徒歩 1分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2001年03月/RC(鉄筋コンクリート造)
階建/総戸数	6階建(4階部分)
間取り	2LDK(洋6帖,洋6帖,LDK15.7帖)
専有面積	61.74㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥89,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)
入居条件	法人契約の場合、敷金2ヶ月礼金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025/2/4解約
特約	居室内での石油ストーブ及びファンヒーター等の灯油使用の暖房は禁止です。又、居室内における結露については、換気等を行い、ご契約者(ご入居者)様の善良なる管理をお願いします。 法人契約:暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/システムキッチン/コンロ2口以上/バス・トイレ別/浴室乾燥機/温水洗浄便座/追い焚き機能付き/トランクルーム/ケーブルテレビ(CATV)/防犯カメラ/オートロック/TVモニター付きインターホン/駐輪場/宅配ボックス/エレベーター/エアコン付き/インターネット無料/プロパンガス/南向き/カウンターキッチン/照明器具

近隣情報	中央病院:903m (株)大阪屋ショップ 大徳店:588m ローソン:178m
------	--



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年3月12日
取引形態:代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%