

# 桑沢ビル 305

バス通り沿いで金沢駅・繁華街へのアクセス良好  
近くには大阪屋ショッピング(400m  
徒歩5分)がございます!大通り沿いでバス便もあり、生活に便利ですね  
!



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥43,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥6,050
その他	

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み)
入居条件	要連帯保証人 写真は同タイプ別部屋の画像で、パノラマは305号室です。
特約	-

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/バス・トイレ別/南向き/プロパンガス

## 物件概要

所在地	石川県金沢市松村5丁目2
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅/バス停 畝田徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1981年07月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(和6帖,LDK10帖)
専有面積	41.31㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	南

近隣情報

金沢西病院:1201m 大阪屋ショッピング:400m セブンイレブン:180m

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年9月19日  
取引形態:専任媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%