

ロイヤルシティ 603

経済的な都市ガス物件！マンションタイプ！

都市ガスでインターネットも無料！毎月のランニングコストを抑えることが出来ます！コンビニも近くちょっとしたお買い物に便利！



設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き / システムキッチン / コンロ2口以上

近隣情報

波多野整形外科 : 367m 100b a n マート : 900m
ファミリーマート : 52m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町1丁目15 - 11
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1987年06月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	9階建(6階部分)
間取り	2DK(和6帖,洋6帖,DK7帖)
専有面積	45.33㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年11月中旬
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥53,000
共益費	¥6,500
駐車料	¥9,900
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / 畳表替え36,300円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(半年未満の解約で賃料の3ヶ月分・2年未満の解約で賃料の1ヵ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sを含む 2024.10.31解約
特約	法人契約 : 暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額) 、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年11月2日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%