

レジオン・ドヌール 201

リノベーション部屋！COLORFUL LIFE TYPE CLASSIC

シンプルな空間を仕切るボーダーフリーの壁に、メインカラーのクロスを配しました。天井はダークグレー、ベッドルームのダウンライトが空間により深みを与えます。



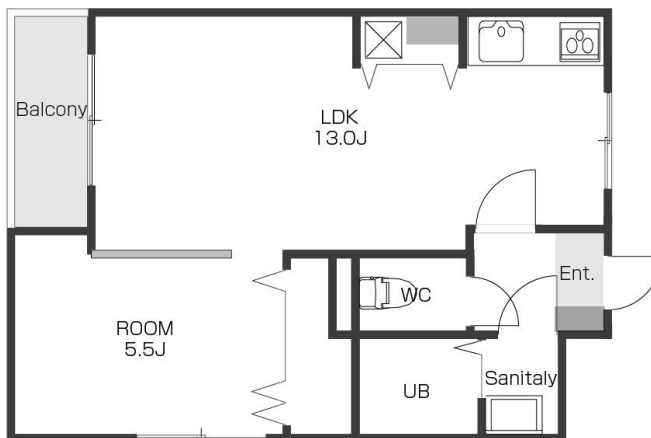
設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別
／温水洗浄便座／トランクルーム／BSアンテナ／TVモニター付きインターホン／エアコン付き／インターネット無料／システムキッチン／プロパンガス／南向き

近隣情報

◎済生会金沢病院：1399m ◎アルビス：451m ◎ファミリーマート：775m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市観音堂町イ1-1
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 観音堂徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1996年09月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋5.5帖,LDK13帖)
専有面積	39.96㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年7月中旬
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	¥54,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む ●2025.6.30解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年5月17日
取引形態：代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%