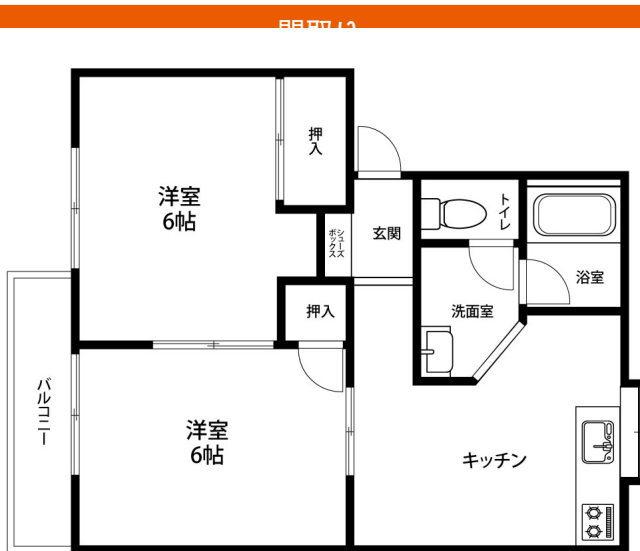


# ルミエール 102

[ゼロ賃]敷金礼金0円!初月賃料1ヵ月無料!

金沢市畝田のファミリー向け2DKのお部屋です。アビタタウン金沢ベイまで約500m。コンビニ・スーパー・ドラッグストアも近隣にあり、お買い物にも困りません。バス便が良い金石街道近くで通勤に便利です。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥38,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle+S2,090円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス47,820円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+S加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / プロパンガス	
近隣情報	中央病院:1339m 大阪屋ショップ:714m セブンイレブン:485m

物件概要	
所在地	石川県金沢市畝田東2丁目61
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校前徒歩7分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1987年10月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,洋6帖,DK6帖)
専有面積	41.25㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東



金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年11月22日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%