

# リブエイト 205

収納広め！お二人暮らしの方にもオススメの間取りです！

システムキッチン（IHクッキングヒーター）付き。バス便が良い金石街道近くなので、金沢駅方面へお勤めの方にもオススメの物件です。広めのシューズボックスには姿鏡もついていますよ！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥2,500
駐車場	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mを含む 2024.12.24解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / トランクルーム / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / カウンターキッチン

近隣情報

金沢西病院：1056m 大阪屋ショップ：260m  
デイリーヤマザキ：170m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市松村1丁目338
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校前徒歩1分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1990年10月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋5.4帖,LDK12帖)
専有面積	45.55㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年1月上旬
部屋向き	東

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年12月23日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%