

リブ・フォーエバー 201

全室角部屋！金沢市鞍月の単身者・新婚さん向けのお部屋です。
国道8号線やバス便の良い金石街道へのアクセス良好！石川県庁や石川県立中央病院にお勤めの方にもおすすめ！スーパー・ドラッグストア・飲食店も多く生活しやすい環境です。ウォーキングクローゼットが魅力的です



設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / ディスポーザー / プロパンガス / ウォーキングクローゼット

近隣情報

中央病院: 917m ユニー(株) ピアゴ金沢ベイ店: 724m
セブンイレブン: 510m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市鞍月3丁目9
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 金沢西高校前徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2000年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK11.3帖,洋6.3帖)
専有面積	43.47m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月上旬
部屋向き	北西

月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュ Prime + M 3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	49,500円
その他	暮らすコンシェルジュ + M 加入金 28,600円(税込み)
入居条件	告知事項あり 告知事項あり キッチン部分のコンロは残置物であり設備ではありません 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.12.9解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M 加入金 (19,800円/初回のみ) 必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%