

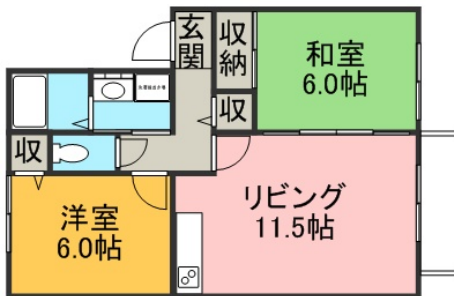
リーブルP&M 103

スーパーがコンビニが近くにありますよ！

海みらい図書館も近いので休日には読書などはいかがでしょうか。トランクルーム付きで冬用タイヤの保管にも便利です。TVインターホン、温水洗浄暖房便座など設備も揃っています。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市金石本町20-1
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西警察署前徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	1997年01月/軽量鉄骨造
階建/総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(和6帖,洋6帖,LDK11.5帖)
専有面積	53.48㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年12月中旬
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥2,000
駐車場	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)/暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+S加入金28,600円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヶ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/バス・トイレ別/温水洗浄便座/トランクルーム/BSアンテナ/TVモニター付きインターホン/駐車場2台以上/エアコン付き/照明器具/駐輪場/プロパンガス	
近隣情報	済生会金沢病院:1674m パロー:531m ローソン:78m



金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年11月22日
取引形態:代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%