

# リージェントヨシモト 101

広々と使える間取りです！インターネット使用料無料です！  
県庁エリアにございます物件です！スーパー・ドラッグストア、コンビニ等生活に必要な施設が揃っております！今なら初月家賃無料！



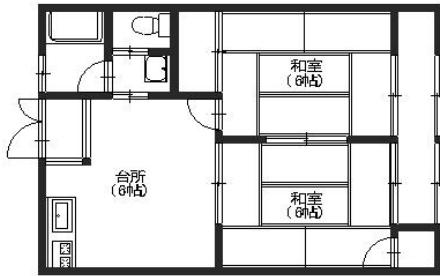
## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / ケーブルテレビ(CATV) / エアコン付き / 南向き / サンルーム / インターネット無料 / プロパンガス / 照明器具

## 近隣情報

金沢西病院: 655m 大阪屋ショッピング大徳店: 400m  
ファミリーマート: 168m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北3丁目326
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩7分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1985年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(和6帖,和6帖,DK6帖)
専有面積	44.72m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥36,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥3,300
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	39,600円
その他	クラスコギャラントイ初回保証料46,600円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 置表替え72,600円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(2年未満:家賃の1ヶ月分) 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

# crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%