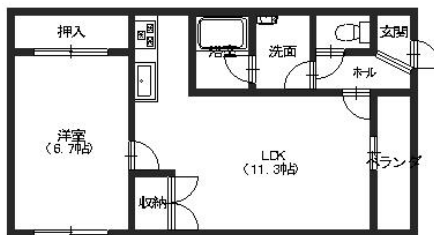


ラ・グリシーヌ 301

コンビニ近くなので、ちょっとした買い物にも便利です！
全部屋角部屋です。金沢医科大学に通学・通勤の方にもオススメの物件です。



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\44,000
共益費	\3,000
駐車場料	\4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む●2024.4.26解約予定
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別
／温水洗浄便座／エアコン付き／プロパンガス／南向き

物件概要

所在地	石川県金沢市粟崎町3丁目35
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 粟ヶ崎3丁目徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2001年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK11.3帖,洋6.8帖)
専有面積	41.71㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南西

◎中央病院：3493m ◎大阪屋ショップ：2200m ◎ローソン：142m

近隣情報

crasco

金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月18日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%