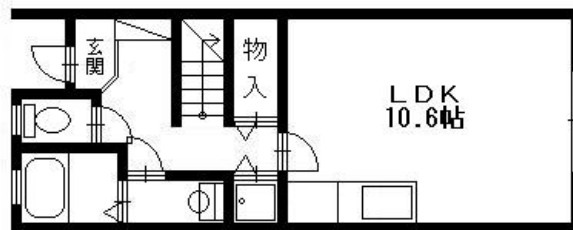
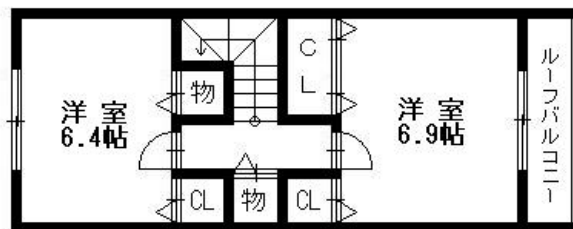


ヨーロッパンシャレー桂町 3

レンガ調のペット飼育可能な賃貸です！

犬・猫合わせて2匹まで飼育可能！スーパー近くでお買い物に便利です。
駐車場は縦列2台で5,500円。ドッグフェンス、フットシャワー、リードフック、脱臭器などペットに嬉しい設備が充実しています。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / 専用庭 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / プロパンガス / 南向き

近隣情報

中央病院：2335m バロー木曳野店：654m セブンイレブン：180m

物件概要

所在地	石川県金沢市桂町イ78-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 桂町バス停徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2002年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK10.6帖,洋6.4帖,洋6.9帖)
専有面積	65.51㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥65,000
共益費	¥3,500
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	定期借家契約2年(再契約型) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2024/11/25 解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月23日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%