

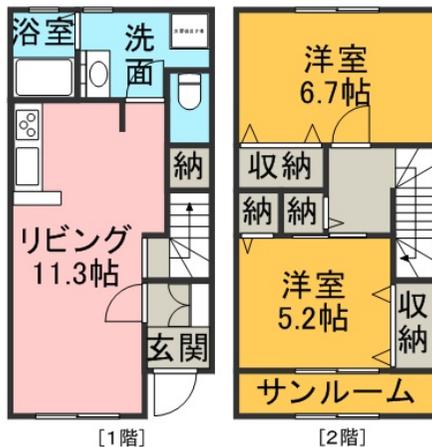
# ヨーロッパンシャレーレガロ3

ペット同居型賃貸住宅！インターネット無料！！

煉瓦造りの外観が魅力的な物件です。金沢医科大学まで徒歩4分。学生さんや医科大にお勤めの方にもオススメです。サンルーム付きなので、雨の日のお洗濯も安心ですね。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥70,000
共益費	¥5,000
駐車料	¥4,400
その他	

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	-
入居条件	2024.5.19解約予定 連帯保証人要 2階洋間エアコンは設備ではないため、壊れた際の交換、修理は入居者負担です。
特約	-

## 設備項目

独立洗面台 / 専用庭 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / メゾネット / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報

金沢医大病院 : 272m アルビス : 1500m ローソン : 341m

## 物件概要

所在地	石川県河北郡内灘町字ハマナス2丁目171
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/内灘駅バス停 大学前徒歩 10分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2003年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋5.2帖,洋6.7帖,LDK11.3帖)
専有面積	67.07㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	2024年6月上旬
部屋向き	南東

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年5月18日  
取引形態 : 専任媒介  
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%