

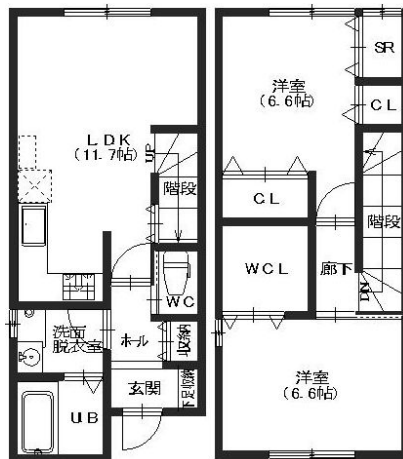
ヨーロッパンシャレー カサ・アネー口5

ペット同居型賃貸住宅！広々使えるメゾネット賃貸です！

北陸の気候にはうれしいサンルーム付き！スーパー（アルビス）やドラッグストア（クスリのアオキ）まで徒歩圏と好立地です！アピタベイさんもございますので買い物には困りませんね！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / 専用庭 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / メゾネット / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン / コンロ2口以上 / 駐車場2台以上

近隣情報

済生会金沢病院：1900m アルビス：286m セブンイレブン：550m

物件概要

所在地	石川県金沢市畝田西3丁目545-2
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 畝田住宅前徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2007年10月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(洋6.6帖,洋6.6帖,LDK11.7帖)
専有面積	69.34㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	2024年12月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥80,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	定期借家契約2年(再契約型) 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2024/11/30解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月21日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%