

# メロディーハイム 202

[ゼロ賃] 敷金礼金0円! 家賃1か月フリーレント!

金沢市畝田の単身者・ファミリー向けのお部屋です。バス便の良い金石街道もすぐ近くなので金沢駅方面などの通勤にも便利です。静かな住宅街で近くには公園もあります。スーパーやコンビニも近くお買い物に便利です



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥35,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス45,920円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sを含む 2024.8.7解約
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

## 設備項目

独立洗面台 / サンプルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / プロパンガス

近隣情報

中央病院: 1255m 大阪屋ショップ: 716m セブンイレブン: 494m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市畝田東2丁目200
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校前徒歩 8分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1993年12月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(和6帖,洋6帖,DK6帖)
専有面積	45.58㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年11月23日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%