

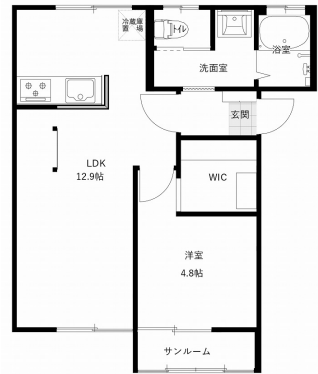
メロディーハイム 102

【リノベーション】KIMONO LIFE VERUROKO

着物の柄などよくみられる麟分様をテーマにしております。三角形が上下左右に連続して規則正しく並んだ日本の伝統文様です。バス便の良い金石街道もすぐ近くなので金沢駅方面などの通勤にも便利です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥52,000
共益費	¥3,000
駐車場料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / システムキッチン / プロパンガス

物件概要

所在地	石川県金沢市畝田東2丁目200
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校前徒歩 8 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1993年12月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋4.8帖,LDK12.9帖)
専有面積	45.58㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

近隣情報

中央病院：1255m 大阪屋ショップ：716m セブンイレブン：494m

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月16日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%