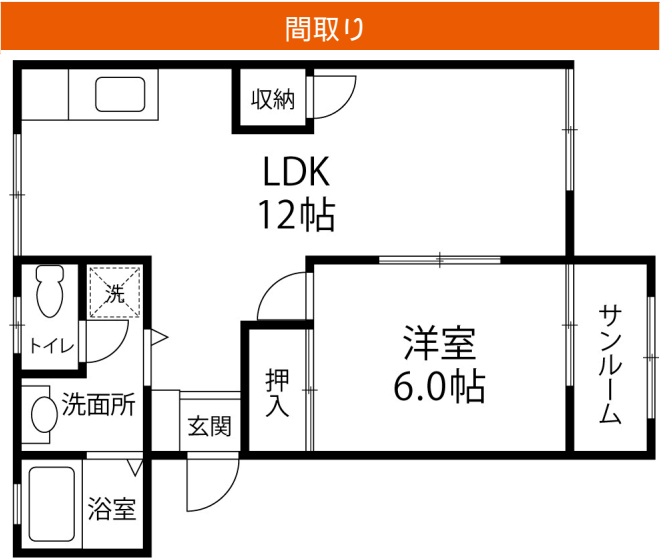


# メロディーハイム 103

[ ゼロ賃 ] 敷金礼金 0 円 ! 初月賃料 1 ヶ月無料 !

金沢市畝田の単身者・ファミリー向けのお部屋です。バス便の良い金石街道もすぐ近くなので金沢駅方面などの通勤にも便利です。静かな住宅街で近くには公園もあります。スーパーやコンビニも近くお買い物に便利です



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥53,000
共益費	¥3,000
駐車場	-
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	58,300円
その他	ライフあんしんプラス63,392円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 2025.9.30解約 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目	
独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / プロパンガス / システムキッチン / コンロ2口以上	
近隣情報	中央病院: 1255m 大阪屋ショップ: 716m セブンイレブン: 494m

物件概要	
所在地	石川県金沢市畝田東2丁目200
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校前徒歩 8 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1993年12月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋6帖,LDK12帖)
専有面積	45.58㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年2月4日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%