

# リブトピア諸江 103

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。  
鉄筋コンクリート造マンションで遮音性にも優れてます！アルブラザさん  
もあり買い物にも便利な立地！



## 設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 都市ガス / 南向き

### 近隣情報

あべ歯科クリニック : 164m   アルブラザ : 442m  
セブンイレブン : 209m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市諸江町上丁135 - 1
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1990年07月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(1階部分)
間取り	1K(洋7帖,K3帖)
専有面積	22.48㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月中旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥36,000
共益費	¥3,000
駐車場料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
更新事務手数料	39,600円
その他	クラスコギャランティ 初回保証料38,300円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.1.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010   FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp   www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年2月10日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%