

マノワール 106

インターネット無料！Rafaシャワー設置物件
スーパー、コンビニ、ドラッグストア徒歩圏内の好立地！！1Kには珍しい
対面キッチンや独立洗面台、ウォークインクローゼットがついています
。オートロックが付いてますので、防犯面も安心です。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オートロック / パルコニー・ベランダ / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン / コンロ2口以上

近隣情報

金沢西病院 : 396m (株)大阪屋ショップ 大徳店 : 901m
ローソン : 214m

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北1丁目498
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩 8分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2002年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(K3.3帖,洋10帖)
専有面積	34.78㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥56,000
共益費	¥4,500
駐車場料	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	短期違約金あり(1年未満:家賃2ヶ月分、1年以上2年未満:家賃1ヶ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。 火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年3月29日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%