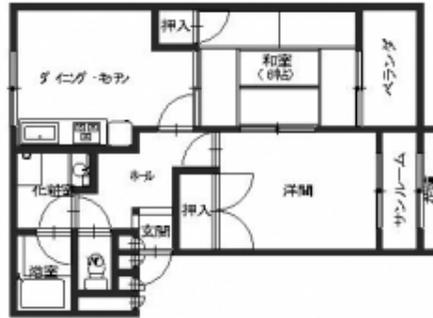


ポートハウス桂 201

ゼロ賃！敷金礼金0円で入居可能！更に1ヶ月家賃無料！
降水日数が多い石川県ではうれしいサンルーム付き！マンションタイプで
角部屋です。コンビニやドラッグストアも徒歩圏内でお買い物に便利。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥43,000
共益費	¥4,000
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス54,920円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / 南向き / プロパンガス

物件概要

所在地	石川県金沢市桂町ホ10-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 桂町徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2DK(和6帖,洋6帖,DK6帖)
専有面積	48.93㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

近隣情報	中央病院：2467m パロー木曳野店：772m セブンイレブン：330m
------	--------------------------------------

所在地	石川県金沢市桂町ホ10-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 桂町徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2DK(和6帖,洋6帖,DK6帖)
専有面積	48.93㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月1日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%