

CONTENTO NORTH 104

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！
27.5帖の開放的な1R！SOHO使用可能！自由に自分好みのインテリアを楽しめる特別なお部屋です。



お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！	
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円(税込) ゼロリックライト ¥1,606円(税込)
敷金	0 無料
礼金	0 無料
初月家賃	0 無料
退去時清掃費用	0 無料
鍵交換費用	0 無料
仲介手数料	-
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料



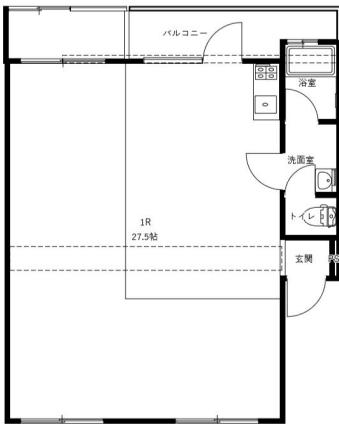
設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 照明器具 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / 南向き / 都市ガス / インターネット無料 / 室内洗濯機置場 / インターネット対応

近隣情報

わかばクリニック : 1109m ひまわりチェーン額店 : 397m
ローソン : 414m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市額新保1丁目273
沿革 / 最寄り駅	I Rいしかわ鉄道/金沢駅バス停 額住宅駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1973年06月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(LDK27.5帖)
専有面積	52.34m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月上旬
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



月額賃料	
家賃	¥51,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	R L Support System + M3,630円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	56,100円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 短期解約違約金有り (1年未満の解約：家賃 + 共益費1ヶ月分)

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%