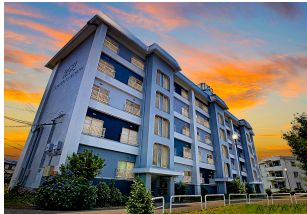


# CONTENTO NORTH 305

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！

28帖の広々としたお部屋が魅力的！SOHO可能物件です おしゃれなリノベーション部屋！1Rでもプライベートな空間が確保できる仕様となっています。

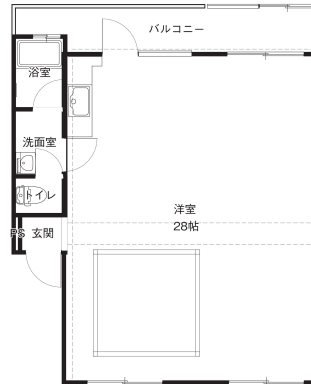


【お家様のご都合に合わせて契約プランが自由に選べます！】

リノベーション物件名	ゼロリノッタ	ゼロリノッタライト
初期費用0円?	○ 無料	○ 無料
敷金	○ 無料	○ 無料
礼金	○ 無料	○ 無料
初月家賃	○ 無料	○ 無料
退去時清掃費用	○ 無料	○ 無料
鍵交換費用	○ 無料	—
仲介手数料	○ 無料	—
クラスコギャンティ初回保証	○ 無料	—



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	RL Support System+M3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	55,000円

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / 南向き / 都市ガス / インターネット無料 / インターネット対応

## 物件概要

所在地	石川県金沢市額新保1丁目273
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 額住宅駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1973年06月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋28帖)
専有面積	52.33㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヶ月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む)
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃+共益費1ヶ月分)

近隣情報

わかばクリニック:1109m ひまわりチェーン額店:397m  
ローソン:414m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年7月7日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%