

CONTENTO NORTH 305

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！

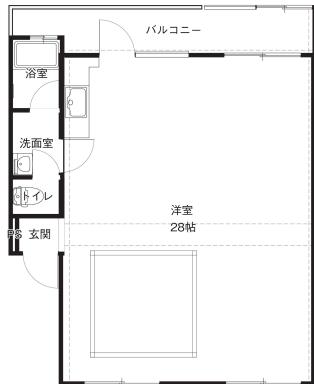
28帖の広々としたお部屋が魅力的！S O H O可能物件です おしゃれなリノベーション部屋！1Rでもプライベートな空間が確保できる仕様となっています。



お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！	
リノベーション物件なのに初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円(税込)
敷金	0 無料
礼金	0 無料
初月家賃	0 無料
退去時清掃費用	0 無料
鍵交換費用	0 無料
仲介手数料	0 無料
暮らしコンシェルジュ加入金	0 無料



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / 南向き / 都市ガス / インターネット無料 / インターネット対応

近隣情報

わかばクリニック : 1109m ひまわりチェーン額店 : 397m
ローソン : 414m

物件概要

所在地	石川県金沢市額新保1丁目273
沿革 / 最寄り駅	I Rいしかわ鉄道/金沢駅バス停 額住宅駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1973年06月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋28帖)
専有面積	52.33m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月下旬
部屋向き	南東

月額賃料

¥50,000

家賃

¥3,000

駐車料

¥4,400

その他

R L S u p p o r t System + M3,300円(税込み) /
ゼロR e n o t t aシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金

-

礼金

-

仲介手数料

家賃 × 消費税

更新事務手数料

55,000円

インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)

その他

短期解約違約金有り (1年未満: 家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満: 家賃の1ヶ月) 家具はC Gで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.3.16解約

入居条件

法人契約の場合: RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

短期解約違約金有り (1年未満の解約: 家賃 + 共益費1ヶ月分)

特約



crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川1-4-188

TEL.076-241-2121

FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月17日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
----------	----	----	----	------

手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%
----------	----	-----	----	-----