

CONTENTO NORTH 502

ゼロ賃！ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！

19.5帖の広々としたリビングの1LDK！シャワールームにスポットライトが設備に付いたおしゃれなお部屋！SOHO使用可能！ダウンライトで天井スッキリ。ご自分らしい生活に。真のリノベ空間がここに！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥44,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	7月9日退去予定 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満家賃の1ヵ月分)
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / インターホン / 駐輪場 / 南向き / 都市ガス / インターネット無料 / インターネット対応

物件概要

所在地	石川県金沢市額新保1丁目273
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 額住宅駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1973年06月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(5階部分)
間取り	1LDK(洋5帖,LDK19.5帖)
専有面積	52.34㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年7月下旬
部屋向き	南東

近隣情報

わかばクリニック:1109m ひまわりチェーン額店:397m
ローソン:414m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年7月7日
取引形態:代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%