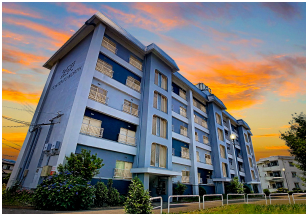
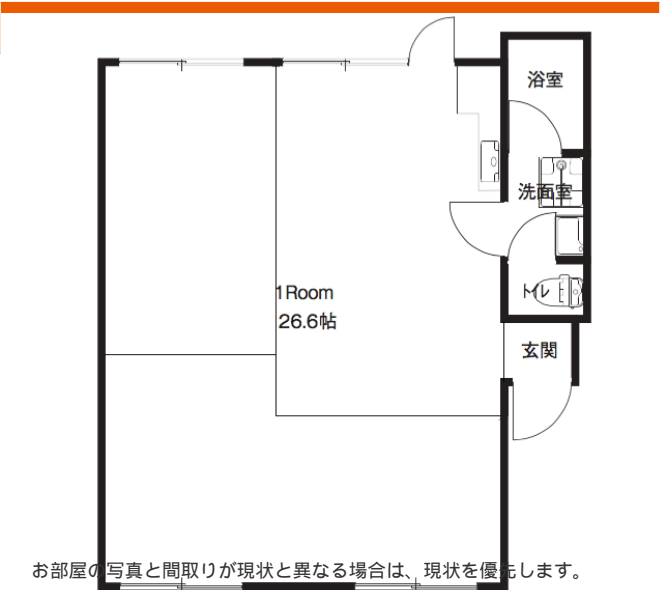


CONTENTO NORTH 102

ゼロ賃！敷金礼金0円！保証人不要 初月賃料1ヵ月無料！
3DK 1Rにリノベーション！26.6帖と広々とした洋室が魅力的です！TVインターホンやウォシュレット、独立洗面台などなど設備も充実しております！



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用 [※]	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らしコンシェルジュ加入金	0 無料	—



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥52,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥4,400
その他	RL Support System+M3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	56,100円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.2.28解約
特約	法人契約：暮らしコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らしコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約：家賃+共益費1ヶ月分)

設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / 南向き / 都市ガス / インターネット無料 / インターネット対応	
近隣情報	わかばクリニック：1109m ひまわりチェーン額店：397m ローソン：414m

物件概要	
所在地	石川県金沢市額新保1丁目273
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 額住宅駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1973年06月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(LDK26.6帖)
専有面積	52.33㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月中旬
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%