

# フロイデ 203

サンルーム付で雨の日のお洗濯も安心

金石街道へのアクセス良好。近くにはナルックス(スーパー)もございますのでお買い物に便利です。バスも便数が多く、バス通勤の方にも便利ですね！



## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / プロパンガス

## 近隣情報

金沢西病院: 462m (株) 大阪屋ショッピングセンター: 386m  
セブンイレブン: 403m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地 石川県金沢市藤江北2丁目102

沿革 / 最寄り駅 IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩2分

建物種別 賃貸アパート

施工 / 構造 1985年08月 / 木造

階建 / 総戸数 2階建(2階部分)

間取り 2K(和6帖, 和6帖, K4帖)

専有面積 36.3m<sup>2</sup>

契約形態 普通借家2年

入居日 即入居可

部屋向き 東

## 月額賃料

¥32,000

家賃

-

駐車料

¥3,300

その他

暮らすコンシェルジュ Prime + M 3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金

3ヶ月

礼金

-

仲介手数料

家賃 × 消費税

更新事務手数料

35,200円

その他

置表替え72,600円(税込み)  
暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)

入居条件

火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む

特約

法人契約: らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

**crasco**

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年12月15日

取引形態: 代理

国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合

貸主

0%

借主

100%

手数料の配分割合

元付

50%

客付

50%