

フロイデ 203

サンルーム付で雨の日のお洗濯も安心

金石街道へのアクセス良好。近くにはナルックス（スーパー）もございますのでお買い物に便利です。バスも便数が多く、バス通勤の方にも便利です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥32,000
共益費	-
駐車場	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	3ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	35,200円
その他	畳表替え72,600円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / プロパンガス

近隣情報

金沢西病院：462m （株）大阪屋ショップ 大徳店：386m
セブンイレブン：403m

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北2丁目102
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1985年08月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2K(和6帖,和6帖,K4帖)
専有面積	36.3㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月15日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%