

# リブトピア諸江 213

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。  
鉄筋コンクリート造マンションで遮音性にも優れてます！アルブラザさん  
金沢もあるので日常のお買い物に便利です！



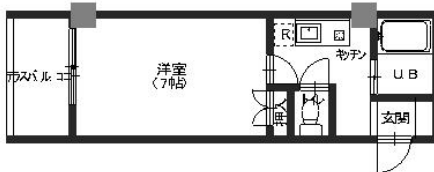
## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/バス・トイレ別/宅配ボックス/エレベーター/屋根付駐車場/エアコン付き/駐輪場/都市ガス/TVモニタ付きインターホン/照明器具/インターネット無料

近隣情報

あべ歯科クリニック: 164m アルブラザ: 442m  
セブンイレブン: 209m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

|         |                        |
|---------|------------------------|
| 所在地     | 石川県金沢市諸江町上丁135-1       |
| 沿革/最寄り駅 | 北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩2分      |
| 建物種別    | 賃貸マンション                |
| 施工/構造   | 1990年07月/RC(鉄筋コンクリート造) |
| 階建/総戸数  | 5階建(2階部分)              |
| 間取り     | 1K(洋7帖,K3帖)            |
| 専有面積    | 24㎡                    |
| 契約形態    | 普通借家2年                 |
| 入居日     | 即入居可                   |
| 部屋向き    | 北                      |

## 月額賃料

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| 家賃   | ¥37,000                       |
| 共益費  | ¥3,000                        |
| 駐車場料 | ¥7,700                        |
| その他  | 暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み) |

## 初期費用

|       |   |
|-------|---|
| 敷金    | -   |
| 礼金    | -   |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税  |
| その他   | ライフあんしんプラス50,692円(税込み)<br>暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)                         |
| 入居条件  | 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らす<br>コンシェルジュMiddle+Mに含む 2025.2.16解約                     |
| 特約    | 法人契約: 暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/<br>月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/<br>初回のみ) 必須 |

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年4月5日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |