

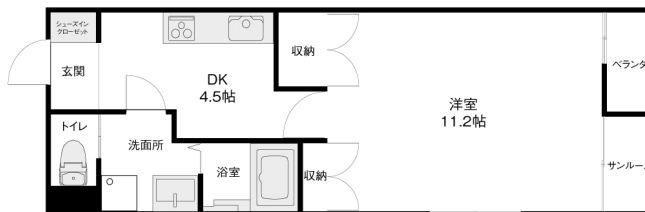
フォレスト26 208

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。

金沢市鞍月のマンション。単身者様向けからファミリー向けのお部屋がございます。国道8号線近くで、バス便の良い大通りも近く通勤にも困りません。コンビニ・スーパードラッグストアも近くお買い物に便利です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市鞍月東1丁目65
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中央病院口徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2003年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(2階部分)
間取り	1DK(洋11.2帖,DK4.7帖)
専有面積	40.2㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月中旬
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥57,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥5,500
その他	町費200円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	62,700円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料73,000円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mを含む 2026.07.05解約 個人契約に限り礼金なし(法人契約礼金2ヶ月) 1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の短期違約金有
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き / システムキッチン / コンロ2口以上	
近隣情報	中央病院 : 394m ラ・ムー : 900m ファミリーマート : 552m



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%