

# フォレスト26305

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。

金沢市鞍月のマンション。単身者様向けからファミリー向けのお部屋がございます。国道8号線近くで、バス便の良い大通りも近く通勤にも困りません。コンビニ・スーパードラッグストアも近くお買い物に便利です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥54,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥5,500
その他	町費200円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+S を含む 2024.12.31解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロク2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き / システムキッチン

近隣情報	中央病院 : 394m ラ・ムー : 900m ファミリーマート : 552m
------	---

## 物件概要

所在地	石川県金沢市鞍月東1丁目65
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中央病院口徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2003年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(3階部分)
間取り	1DK(洋11.2帖,DK4.5帖)
専有面積	40.2㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年1月中旬
部屋向き	南東



金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月23日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%