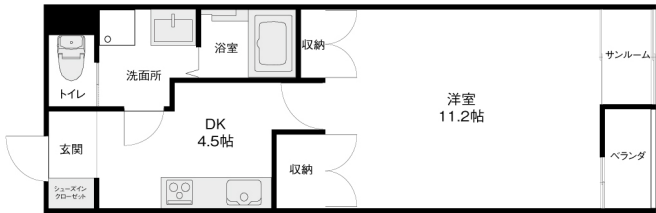


# フォレスト26 207

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。  
金沢市鞍月のマンション。単身者様向けからファミリー向けのお部屋がございます。国道8号線近くで、バス便の良い大通りも近く通勤にも困りません。コンビニ・スーパー・ドラッグストアも近くお買い物に便利です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市鞍月東1丁目65
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 中央病院口徒歩 3 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2003年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(2階部分)
間取り	1DK(洋11.2帖,DK4.5帖)
専有面積	40.2㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月中旬
部屋向き	南東

## 月額賃料

家賃	¥56,000
共益費	¥6,000
駐車場	¥5,500
その他	町費200円 / R L Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	61,600円

その他	クラスコギャランティ 初回保証料71,000円(税込み) インターネット 初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	---

入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.3.31解約
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き / コンロ2口以上 / システムキッチン

近隣情報	中央病院 : 394m ラ・ムー : 900m ファミリーマート : 552m
------	---



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年2月10日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 ( 3 ) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%