

ドウ・ムスタッシュ 101

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！

石川県庁まで徒歩10分の好立地で通勤者にも好評の物件です。法人契約の場合ゼロリノッタ適応不可です。

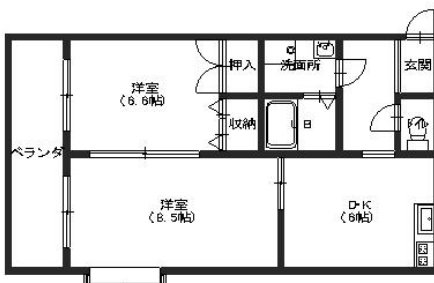


【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

| リノベーション物件なのに初期費用0ゼロ？ | ゼロリノッタ ¥3,718円(月税込) | ゼロリノッタ ライト ¥1,606円(月税込) |
|----------------------|---------------------|-------------------------|
| 敷金 | 0 無料 | 0 無料 |
| 礼金 | 0 無料 | 0 無料 |
| 初月家賃 | 0 無料 | 0 無料 |
| 退去時清掃費用 | 0 無料 | 0 無料 |
| 鍵交換費用 | 0 無料 | - |
| 仲介手数料 | 0 無料 | - |
| 初回保証料 | 0 無料 | - |



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|--|
| 家賃 | ¥55,000 |
| 共益費 | ¥3,000 |
| 駐車料 | ¥4,400 |
| その他 | RL Support System+M3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|--|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 60,500円 |
| その他 | インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) |
| 入居条件 | 法人契約の場合は敷金礼金2ヶ月 短期解約違約金有り (1年以内:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 家具はC Gで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.6.14解約 |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス

| | |
|------|---|
| 近隣情報 | 中央病院: 917m (株)大阪屋ショップ 大徳店: 736m ファミリーマート: 251m |
|------|---|

物件概要

| | |
|-----------|------------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市藤江北4丁目408 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校東口徒歩1分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 1998年02月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(1階部分) |
| 間取り | 2DK(洋8.5帖,洋6.6帖,DK6帖) |
| 専有面積 | 48.53㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 仮止中 |
| 部屋向き | 東 |

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月23日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |